



formato europeo

## GEOMETRA ALESSANDRO LERI

### CURRICULUM VITAE

#### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Alessandro Leri  
Indirizzo abitazione xxxxxxxxxx  
Indirizzo studio xxxxxxxxxx  
Telefono xxxxxxxxxx  
Fax -----  
mobile xxxxxxxxxx  
E-mail xxxxxxxxxxxxxxxx  
Nazionalità Italiana  
Data di nascita xxxxxxxxxx  
Sito web xxxxxxxxxxxxxx  
Stato civile Coniugato

#### STIME IMMOBILIARI 2014-2021

- Data 2014
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Monte dei Paschi Capital Services S.p.A.**
- Tipo di azienda o settore *Banca*
- Tipo di impiego Ad incarico
- Principali mansioni e responsabilità Esecuzione stime immobiliari su richieste di restrizione ipotecaria:
  1. finanz. Nr xxxxxxxx di €. 750.000,00
  2. finanz. nr. xxxxxxxx di €. 750.000,00
  3. finanz nr xxxxxxx di €. 500.000,00

- Data 2014
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Fondazione Monte dei Paschi di Siena S.p.A.**
- Tipo di azienda o settore *Fondazione*
- Tipo di impiego Ad incarico
- Principali mansioni e responsabilità esecuzione stime di congruità su interventi edilizi:  
restauro xxxxxxxx

- Data 2014- 2021
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Nardi Dott. Giovanni**
- Tipo di azienda o settore *Commercialista*
- Tipo di impiego Collaborazione
- Principali mansioni e responsabilità Esecuzione immobiliare nr xxxxxx – perizia di stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione in Montalcinello (SI) valore stimato € 80.000,00  
Causa civile xxxxxxxx – stima del valore di mercato di vari beni immobili in Montalcino (SI), Meina (NO), Pollica e Salento (SA), Milano valore stimato € 4.400.000,00  
Causa civile xxxxxxxxxx stima del valore di mercato di vari immobili in Colle di Val d'Elsa (SI) e San Vincenzo (LI) valore stimato € 960.000,00

- Data 2014
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Istituto Interdiocesano Sostentamento Clero Siena**
- Tipo di azienda o settore *Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto*
- Tipo di impiego Ad incarico
- Principali mansioni e responsabilità Stima del più probabile valore di mercato di terreno occupato da depuratore

responsabilità	comunale in Castel del Piano (GR)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>2014</p> <p><b>Fabbrini dott. Paolo</b></p> <p><i>Commercialista</i></p> <p>Collaborazione</p> <p>Redazione di Rapporto di Valutazione Immobiliare nelle procedure esecutive:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. xxxxxxx - Pienza (SI)</li> <li>2. xxxxxxx - Sinalunga (SI)</li> <li>3. xxxxxxx - Sinalunga (SI)</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>2014</p> <p><b>Bonci Maurizia</b></p> <p><i>Privato</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Redazione di perizia di stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione in Siena</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>2014</p> <p><b>Commissione Tributaria Regionale Toscana</b></p> <p><i>Ente pubblico</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Appello nr xxxxxxxxxx – redazione di perizia di stima del più probabile valore di mercato di un compendio immobiliare in loc. xxxxxxxxxx</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>2015</p> <p><b>Flori rag. Alberto</b></p> <p><i>Commercialista</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Fallimento RGE xxxxxxx</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. stima di laboratorio artigianale in Piancastagnaio (SI)</li> <li>2. stima di un'abitazione in Piancastagnaio (SI)</li> <li>3. stima di un'abitazione in Santa Fiora (SI)</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>2015</p> <p><b>Monte dei Paschi Capital Services S.p.A.</b></p> <p><i>Banca</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Esecuzione stime immobiliari su richieste di restrizione ipotecaria:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. finanz. Nr xxxxxxxx di €. 1.550.000,00</li> <li>2. finanz. nr. xxxxxxxx di €. 750.000,00</li> <li>3. finanz nr xxxxxxxx di €. 500.000,00</li> <li>4. finanz. nr xxxxxxxx di €. 820.000,00</li> <li>5. finanz nr xxxxxxxx di €. 1.280.000,00</li> <li>6. finanz nr xxxxxxxx di €. 180.500,00</li> <li>7. finanz nr xxxxxxxx di €. 310.000,00</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> </ul>	<p>2016</p> <p><b>Monte dei Paschi Capital Services S.p.A.</b></p> <p><i>Banca</i></p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>Ad incarico</p> <p>Esecuzione stime immobiliari su richieste di restrizione ipotecaria:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. finanz. Nr xxxxxxxx valore stimato €. 613.000,00</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2016
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>La Fortezza Nicola</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>Privato</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di una villetta con giardino posta in Comune di Siena</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2016
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Fabbrini dott. Paolo</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>Commercialista</i></p> <p>Collaborazione</p> <p>Redazione di Rapporto di Valutazione Immobiliare nelle procedure esecutive:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. RGE xxxxxxxxxxxx – Monteriggioni (SI)</li> <li>2. RGE xxxxxxxxxxxx - Siena (SI)</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2016
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Istituto Interdiocesano Sostentamento Clero Siena</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di un ristorante in xxxxxxxx valore stimato € 1.109.000,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2017
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Monte dei Paschi Capital Services S.p.A.</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>Banca</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Esecuzione stime immobiliari su richieste di restrizione ipotecaria:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. finanz. Nr xxxxxxxxxxxx per complessivi €. 383.500,00</li> <li>2. finanz. nr. xxxxxxxxxxxx per complessivi €. 8.360.000,00</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2017
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Ciacchi Avv. Antonio</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>privato</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione posta in Siena valore stimato € 225.000,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2018
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Monte dei Paschi Capital Services S.p.A.</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore</li> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p><i>Banca</i></p> <p>Esecuzione stime immobiliari su richieste di restrizione ipotecaria:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. finanz. Nr xxxxxxxxxxxx valore stimato €. 20.878.000,00</li> <li>2. finanz. nr. xxxxxxxx valore stimato €. 15.162.000,00</li> </ol>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	2018
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<b>Fantozzi Maddalena</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Privato</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione posta in Quercegrossa (SI) valore stimato € 122.700,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Tribunale di Siena</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Ente pubblico</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>CTU RG xxxxxxxx – perizia di stima del più probabile valore di mercato del canone di affitto di una pizzeria posta in fraz. Isola d'Arbia, Comune di Siena</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Tribunale di Siena</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Ente pubblico</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>CTU RG xxxxxxxx – perizia di stima del più probabile valore di mercato del canone di affitto di un impianto distribuzione carburanti posto in xxxxxxxx Comune di Sovicille</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Tribunale di Siena</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Ente pubblico</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>CTU RG xxxxxxxx – perizia di stima del più probabile valore di mercato del canone di affitto di locali commerciali posti in xxxxxxxx Comune di Sovicille</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Vannoni Simonetta</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>privato</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di porzione di un'abitazione posta in xxxxxxxx, Siena</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018-2021</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Istituto Interdiocesano Sostentamento Clero Siena</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione posta in xxxxxxxxx Comune di Poggibonsi (SI) valore stimato € 105.000,00</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di un complesso immobiliare posto in Siena xxxxxxxxxx valore stimato € 444.000,00</p> <p>Perizia di stima del più probabile valore di mercato di un'abitazione posta in xxxxxxxxxx Siena valore stimato € 105.000,00</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Data</li> </ul>	<p>2018-2021</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> </ul>	<p><b>Tribunale di Siena</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego <ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><i>Ente pubblico</i></p> <p>Ad incarico</p> <p>Rapporto di valutazione immobiliare per:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. esecuzione RGE xxxxxxxxx fraz. San Rocco Comune di Sovicille (SI) valore stimato € 2.824.000,00</li> </ol>

2. esecuzione RGE xxxxxxxx Via Camollia Siena valore stimato €. 483.000,00
3. esecuzione RGE xxxxxxxx Via D. Alighieri San Gimignano (SI) valore stimato €. 228.000,00
4. esecuzione RGE xxxxxxxx loc.xxxxxxx S. Gimignano (SI) valore stimato €. 1.576.000,00
5. esecuzione RGE xxxxxxxx Strada di xxxxxx Sovicille (SI) valore stimato €. 2.306.000,00
6. esecuzione RGE xxxxxxxx strada di xxxxxx Monteriggioni (SI) valore stimato €. 171.700,00
7. esecuzione RGE xxxxxxxx Via della xxxxx e loc. xxxxxx Poggibonsi valore stimato €. 390.000,00
8. esecuzione RGE xxxxxxxx loc. Podere xxxxxx Buonconvento valore stimato € 1.192.000,00

• Data	2020- 2021
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	<b>Vanni Dott.ssa Chiara</b>
• Tipo di azienda o settore	Commercialista
• Tipo di impiego	Collaborazione
• Principali mansioni e responsabilità	Concordato RG xxxxxxx – stima del valore di mercato di un albergo in Chianciano Terme (SI) valore stimato € 1.718.000,00
• Data	2020- 2021
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	<b>Pieri Dott. Maurizio</b>
• Tipo di azienda o settore	Privato
• Tipo di impiego	Incarico diretto
• Principali mansioni e responsabilità	Stima del valore di mercato di vari immobili in Siena e Castiglione della Pescaia (GR) valore stimato € 2.238.000,00

#### Note generali

Dall'inizio dell'esercizio professionale, avvenuto nel 1985, il sottoscritto ha acquisito conoscenza e competenza in molti campi della professione stessa, ivi comprendendo la parte catastale, formazione di quote millesimali e divisioni patrimoniali, consulenze tecniche d'ufficio per il Tribunale di Siena, stime immobiliari e per la Commissione Tributaria Regionale, consulenze tecniche di parte, buona conoscenza e pratica della normativa urbanistica di Siena e dei comuni limitrofi mediante l'esecuzione ed il compimento a buon fine di numerosi altri interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione.

Inoltre sin dal 1996, si svolgono le mansioni di Coordinatore per la Sicurezza previste, prima dal D.lgs. 494/96 e attualmente dal D.lgs. 81/2008 così come modificato dal D.lgs. 106/2009.

Recentemente, seguendo corsi di aggiornamento e approfondimento, si è acquisita competenza nelle stime immobiliari eseguite mediante i criteri internazionali di valutazione (International Valuations Standards – IVS) previsti dal cosiddetto Accordo di Basilea II.

A questo proposito, oltre ai vari corsi d'aggiornamento, ho conseguito nel 2012 anche un attestato di "Esperto Valutazioni Immobiliari – sezione civile" rilasciato dall'Università Guglielmo Marconi (Firenze) previo superamento del test di apprendimento finale.

Ho conseguito la certificazione UNI 11558:2014 (certificato nr 1050 rilasciato da EN.I.C. Il 03/10/2017) quale Esperto Valutatore Immobiliare – livello base tutt'ora in vigore.

**ISTRUZIONE, FORMAZIONE,  
ISCRIZIONE AD ALBI E ORDINI  
PROFESSIONALI**

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>1978 - 1982</p> <p>Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Sallustio Bandini" di Siena</p> <p>Formazione tecnica</p> <p>Diploma di scuola media superiore - geometra - votazione 45/60</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>15/04/85</p> <p>Collegio dei Geometri della Provincia di Siena</p> <p>Formazione tecnica</p> <p>Iscrizione Albo professionale – n° 682</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>1989</p> <p>Tribunale di Siena</p> <p>Consulenza tecnica</p> <p>Iscrizione Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>2012</p> <p>StimatrixCity</p> <p>Valutazioni Immobiliari</p> <p>Valutatori Immobiliari Indipendenti – n° 37</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>2014</p> <p>E-Valuations</p> <p>Estimo</p> <p>Socio – n° 314</p> <p><b>Valutatore immobiliare certificato UNI 11558:2014 certificato EN.I.C. Nr 1050</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Date (da – a)</li> <li>• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</li> <li>• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio</li> <li>• Qualifica conseguita</li> <li>• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)</li> </ul>	<p>2016</p> <p>Istituto Nazionale di Bioarchitettura I.N.BAR.</p> <p>Sostenibilità ed eco compatibilità</p> <p>Socio – n° 2757</p>

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI - AGGIORNAMENTI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

- Maggio 1989 – aggiornamento professionale sulle procedure catastali di cui alla Circolare Ministero Finanze 2/88 - Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Giugno 1995 – aggiornamento sul cemento armato ai sensi della dir. CEE 89/106 - Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Giugno 1997 – corso di 120 ore per Coordinatori sicurezza cantieri ai sensi del d. lgs. 494/96 - Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Febbraio 2006 . corso di aggiornamento sulla normativa sismica – Ord. N° 3274 del 2003 - Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- 10/2006 – 02/2007 – corso di specializzazione in bioarchitettura (120 ore) tenuto presso la sezione di Siena dell'**Istituto Nazionale di Bioarchitettura – I.N.BAR.**
- Dicembre 2007 – CRIF Services - corso rapido di apprendimento delle tecniche di stima di cui all'accordo di Basilea II – MCA su immobili abitativi – CRIF Services Spa
- Maggio 2007 – corso di aggiornamento sulla Valutazione Impatto Ambientale; Valutazione Incidenza Ambientale; Valutazione Ambientale Strategica - Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Giugno 2008 – corso di aggiornamento sul Testo Unico per la Sicurezza – D.lgs. 81/2008 – Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Luglio 2008 – CRIF Services – aggiornamento sui criteri di stima di beni immobili ad uso abitativo -CRIF Services Spa
- Maggio 2009 – corso di aggiornamento in merito al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. – coordinatore per la sicurezza – Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Novembre 2010 - corso di Estimo e Valutazioni Immobiliari basato sugli **Standard Internazionali di Valutazione (IVS)** in applicazione degli accordi di Basilea II – Consiglio Regionale Geometri
- Luglio 2012 – giornata di perfezionamento Corso Le Basi Scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard – Stimatrix
- Maggio – Settembre 2012 – Corso sulle Valutazioni Immobiliari secondo IVS EVS CVI con test di apprendimento finale (superato) - Università Guglielmo Marconi di Roma
- Marzo 2013 – corso di aggiornamento quinquennale (40 ore) Coordinatori Sicurezza – art. 98 II comma D. lgs. 81/2008 – Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Marzo 2013 – corso Valorizzazioni Immobiliari On Line (VOL) – Cassa Depositi e Prestiti
- Giugno-Luglio 2013 – Corso Nazionale Specialistico nelle Valutazioni degli Investimenti Immobiliari (40 ore) – Stimatrix
- Dicembre 2015-Marzo 2016 – Corso di Estimo e Valutazioni Immobiliari finalizzato alla Certificazione UNI 11558 – Percorsi di Estimo
- Settembre 2017 – corso di aggiornamento quinquennale (40 ore) Coordinatori Sicurezza – art. 98 II comma D. lgs. 81/2008 – Collegio dei Geometri della Provincia di Siena
- Ottobre 2017 – conseguimento **Certificazione UNI 11558:2014** – Esperto Valutatore Immobiliare livello base – certificato EN.I.C. Nr 01050

MADRE LINGUA                      **Italiano**

SECONDA LINGUA                      **inglese**

- Capacità di lettura                      buona
- Capacità di scrittura                      scolastica
- Capacità di espressione orale                      scolastica

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI E ORGANIZZATIVE**  
*Vivere e lavorare con altre persone, in  
ambiente multiculturale, occupando  
posti in cui la comunicazione è  
importante e in situazioni in cui è  
essenziale lavorare in squadra (ad es.  
cultura e sport), ecc.*

Dal 1989 collaboro, assumendo spesso la figura di coordinatore, con l'Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero di Siena, prendendo coscienza dei problemi relazionali con il personale e partecipando all'orientamento delle scelte della Presidenza e del CdA.

Le mie capacità organizzative sono nate in embrione negli anni '80, facendo parte di gruppo giovanile all'interno del quale ho assunto la veste di organizzatore e responsabile della varie attività. Successivamente negli anni '90 ho avuto alcune esperienze nel campo della Cooperazione Internazionale avendo partecipato per tre volte a campi di lavoro in Tanzania, organizzati dalla Provincia dei Frati Minori

Cappuccini Toscani (1988-1990-1994) nelle località di Mlali e Mbuga della diocesi di Dodoma in Tanzania e trascorrendo alcune settimane presso sedi locali di ONG in Burkina Faso (1991) e Rwanda (1996).

Nel 1998 ho frequentato un corso di immersione con attrezzatura, presso l'Associazione Subacquei Senesi, conseguendo il brevetto di 1° grado FIPSAS, acquisendo particolare e specifica coscienza dell'importanza della collaborazione e della comunicazione con i compagni/colleghi in situazione inusuali.

CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche,  
macchinari, ecc.*

Buona conoscenza del pacchetto MS OFFICE e OpenOffice, AUTOCAD 2017 LT, MS OUTLOOK, GanttProject, DOCFA 4.0, Stimatrix Pro3 e vari altri applicativi professionali di uso comune

CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE

*Musica, scrittura, disegno ecc.*

Canto e rappresentazione teatrale

PATENTE O PATENTI

Patente B

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196 del 30/06/2003.

**Quanto dichiarato nel presente curriculum corrisponde al vero ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/200**

Siena, 16/06/2021